

Huurovereenkomst parkeren vrachtwagens Alphen aan den Rijn.

1. Betaling van de huursom vindt elk jaar bij vooruitbetaling plaats/ Hiervoor ontvangt de huurder jaarlijks een nota.
2. Deze overeenkomst wordt aangegaan tot wederopzegging. Opzegging van de overeenkomst wordt schriftelijk gedaan, met een opzegtermijn van 1 kalender maand.
3. De parkeerplaats wordt door de huurder gebruikt voor de stalling van een voertuig, waarbij de lengte en breedte van het voertuig niet groter is dan de parkeerplaats. De parkeerplaats wordt niet gebruikt als Staan- of ligplaats of ligplaats voor onderkomens, voor het aanwezig of opgeslagen hebben van machines, als opslag-, stort-, of bergplaats van al dan niet afgedankte goederen of stoffen of op een andere manier, welke niet het doel van de parkeerplaats dient.
4. De huurder parkeert zonder schriftelijke toestemming van het college, geen voertuigen met een lading, die goederen of stoffen, als bedoeld in artikel 2, eerste lid onder a, van de Wet Gevaarlijke Stoffen en/of radioactieve stoffen bevat.
5. Voertuigen met een gevaarlijke lading mogen maximaal 48 uur op het parkeerterrein aanwezig zijn.
6. De huurder ruimt gelekte of gemorste vloeistoffen op. Hiervoor kan de huurder gebruik maken van absorptiekorrels die op het terrein aanwezig zijn.
7. De huurder voert op het terrein geen onderhoud- of herstelwerkzaamheden aan het voertuig uit.
8. De parkeerplaats mag niet worden onderverhuurd.
9. De huurder heeft tegen betaling van een borgsom van € 50,00 een tag gekregen voor de toegang tot het parkeerterrein. De huurder is aansprakelijk voor de schade, voortvloeiende uit verlies, diefstal en dergelijke en dergelijke van de tag. Bij beëindiging van de huurovereenkomst zal de huurder de tag weer inleveren.
10. De gemeente zorgt er voor dat het parkeerterrein en het hekwerk in goede staat van onderhoud verkeren.
11. De huurder doet er alles aan om goederen en voertuigen van derden niet te beschadigen.
12. De gemeente is niet aansprakelijk voor de schade aan derden welke de huurder direct of indirect veroorzaakt. De gemeente is ook niet aansprakelijk voor de schade toegebracht aan de huurder.
13. De huurder wordt door het gebruik van het vrachtwagenparkeerterrein niet ontheven van zijn wettelijke aansprakelijkheid met betrekking tot ongevallen, of naleving van enig wettelijk voorschrift.
14. De huurder volgt aanwijzingen of bevelen van politie, brandweer of controleurs van de gemeente meteen op.
15. Storing en/of gebreken aan het hekwerk of het vrachtwagenparkeerterrein kan de huurder melden aan:
Coöperatie Parkeerservice u.a.
Postbus 489
3800 AL Amersfoort
Tel. 033-4611803
16. De gemeente kan de huurder een andere parkeerplaats op het parkeerterrein toewijzen, als herinrichting van het terrein noodzakelijk blijkt.
17. De huurprijs wordt jaarlijks aangepast aan het verloop van het algemeen prijsniveau. De aangepaste huurprijs wordt gevonden door de tot datum van aanpassing geldende huurprijs te vermenigvuldigen met een aanpassingscoëfficiënt. De aangepaste huurprijs wordt naar boven afgerond op 1 euro.
 - De aanpassingscoëfficiënt wordt berekend door middel van de formule a/b:
 - a. Het gemiddelde prijsindexcijfer van de consumentenprijsindex in het jaar, welke twee jaar voorafgaat aan de onder dit artikel bedoelde mogelijkheid van aanpassing.
 - b. Het overeenkomstige gemiddelde over het jaar, dat drie jaar voorafgaat aan het jaar van aanpassing.
 - Onder het prijsindexcijfer van de consumentenprijsindex wordt verstaan het door het Centraal bureau voor de statistiek te publiceren prijsindexcijfer van de consumentenprijsindex 2006 = 100; CPI alle huishoudens (basisjaar 2000).
 - Als het Centraal Bureau voor de Statistiek mocht overgaan tot publicatie van consumentenprijsindexcijfers op een meer recente tijdsbasis, dan zullen de cijfers van de nieuwe reeks in rekening genomen worden, zo nodig na koppeling aan de cijfers van de voorgaande reeksen. De wijze van koppeling zal gebeuren op advies van het Centraal Bureau voor de Statistiek. De advies is voor beide partijen bindend.
 - Als door enige oorzaak de huurprijs niet kan worden aangepast zoals in de voorgaande bepaling is voorzien, wordt de bedoelde aanpassingscoëfficiënt zodanig bepaald dat deze zoveel mogelijk overeenkomt met de voorafgaande bepalingen.
 - Als het in dit artikel bepaalde leidt tot een verlaging van de huurprijs zal voor de volgende periode de huurprijs gelijk blijven aan de laatst geldende huurprijs.